

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО  
ДОМА ПО АДРЕСУ:**

г. Абакан ул. Авиаторов, 16  
(в форме очного голосования)

г. Абакан "10" августа 2017 г.

№ 2

10 августа 2017 года проводилось внеочередное собрание, во дворе жилого многоквартирного дома, в форме очного голосования собственников помещений в жилом доме по адресу г. Абакан ул. Авиаторов, 16 по инициативе собственника жилого помещения № 12, Сульзбах Ивана Владимировича.

Председатель общего собрания: Сульзбах Иван Владимирович.

Секретарь общего собрания: Некрасов Павел Юрьевич.

Собрание проводилось в соответствии со ст. 158 ЖК РФ в порядке, установленном статьями 45-48 ЖК РФ.

Площадь многоквартирного жилого дома составляет 7867,3 м<sup>2</sup>

Приняли участие в голосовании 4047,73 м<sup>2</sup> или 51,45% от общей площади.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя - Сульзбах Ивана Владимировича, собственник квартиры № 12 и секретаря - Некрасова Павла Юрьевича, собственник квартиры № 125, общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку Протокола общего собрания.

2. Определение места размещения решения и итогов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома.

3. Утверждение места для хранения оригинала и копии Протокола общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме.

4. Установить искусственную дорожную неровность (лежащий полицейский), во дворе жилого многоквартирного дома по ул. Авиаторов, 16.

5. Установить знаки 5.20 (искусственная неровность) на ближней границе искусственной дорожной неровности (лежащий полицейский).

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:**

**1. По первому вопросу повестки дня:**

Избрать председателем - Сульзбах Ивана Владимировича, собственник квартиры № 12 и секретаря - Некрасова Павла Юрьевича, собственник квартиры № 125, общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку Протокола общего собрания.

Решение по первому вопросу принято следующим количеством голосов:

От количества голосов, принявших участие в голосовании (%)	От общего количества голосов в %
«За»	51,45
«Против»	-
«Воздержались»	-

**2. По второму вопросу повестки дня:**

Утвердить порядок уведомления об итогах голосования собственниками помещений в указанном многоквартирном доме путем размещения копии протокола на доске объявлений в подъезде.

Решение по второму вопросу принято следующим количеством голосов

От количества голосов, принявших участие в голосовании (%):	От общего количества голосов
"За" -	51,45
"Против"	-
"Воздержались"	-

**3. По третьему вопросу повестки дня:**

Утвердить место хранения оригинала и копии Протокола общего собрания собственников помещений в указанном доме, а также решений собственников по адресу г. Абакан ул. Торосова 7А офис 86Н, в УК «Эксплуатация»

Решение по третьему вопросу принято следующим количеством голосов:

От количества голосов, принявших участие в голосовании (%):	От общего количества голосов в %
"За"	51,45
«Против»	-
"Воздержались"	-

**4. По четвертому вопросу повестки дня:**

Установить искусственную дорожную неровность (лежащий полицейский), во дворе жилого многоквартирного дома по ул. Авиаторов, 16.

Решение по четвертому вопросу принято следующим количеством голосов:

От количества голосов, принявших участие в голосовании (%)	От общего количества голосов в %
«За»	51,45
«Против»	-
«Воздержались»	-

**5. По пятому вопросу повестки дня:**

Установить знаки (2 шт), 5.20 (искусственная неровность) на ближней границе искусственной дорожной неровности (лежащий полицейский).

Решение по пятому вопросу принято следующим количеством голосов:

От количества голосов, принявших участие в голосовании (%)	От общего количества голосов в %
«За»	51,45
«Против»	-
«Воздержались»	-

В соответствии с положениями ст. 44, 45, 46, 47, 48 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме является высшим органом управления многоквартирным домом, а решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном порядке, по вопросам повестки дня, относящимся к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Председатель общего собрания:  
Секретарь собрания:

Сульзбах И. В.  
Некрасов П. Ю.